

DIANE MISSION PRO

Espaces Verts • Piscines • Nettoyage Haute Pression • Location de Matériel

Présentation Générale

L'entreprise **DIANE MISSION PRO** est une structure dynamique implantée à **Toulouse**, créée pour répondre avec réactivité et professionnalisme aux besoins des **particuliers, copropriétés et syndics d'immeubles**.

Notre fondateur s'appuie sur **11 ans d'expérience du terrain** et une **solide formation professionnelle** dans le domaine des espaces verts et du suivi de propriétés.

Confier vos extérieurs à **DIANE MISSION PRO**, c'est faire le choix d'un interlocuteur unique, passionné et engagé, qui garantit un suivi rigoureux, un travail soigné et des tarifs clairs

Tarification des Prestations de Base

Prestation	Type d'intervention	Tarif HT
Main-d'œuvre	Intervention technique (Espaces verts, Piscine, Haute Pression)	45,00 € / heure
Frais de déplacement	Déplacement sur site et acheminement du matériel professionnel	45,00 € / forfait
Évacuation des déchets verts	Chargement, transport et dépôt en centre de traitement	60,00 € / passage

Produits Piscine : Transparence Totale & Livraison Gratuite

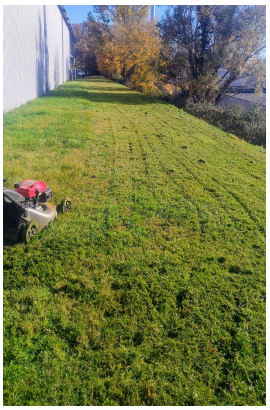
Afin d'offrir une gestion avantageuse et sans surcoût pour le client ou le syndic, nous appliquons des règles de facturation strictes :

- **Prix Magasin Exact :** Les produits chimiques d'entretien (pH, chlore, clarifiant, anti-algues) vous sont facturés au **prix exact du magasin**, justificatifs et factures d'achat à l'appui.
- **Livraison & Transport Offerts (100 % Gratuit) :** L'achat, le déplacement et l'acheminement des produits jusqu'à votre local technique sont entièrement gratuits.
- **Gestion Intelligente du Stock :** À chaque passage, nous vérifions vos réserves en local. Si des produits utilisables sont encore disponibles, **aucun nouvel achat n'est effectué**.
- **Stock de Sécurité :** Nous veillons simplement à conserver une petite réserve sur place pour garantir un traitement continu du bassin sans interruption.
- **Dosage Sur-Mesure :** Les quantités sont calculées selon le volume réel (m^3) et la puissance de filtration de votre bassin pour éviter tout surdosage ou gaspillage.

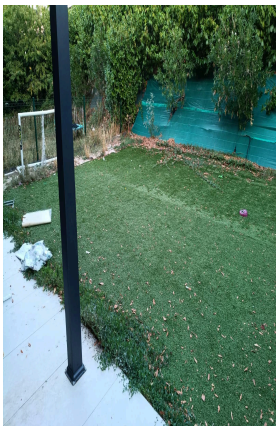
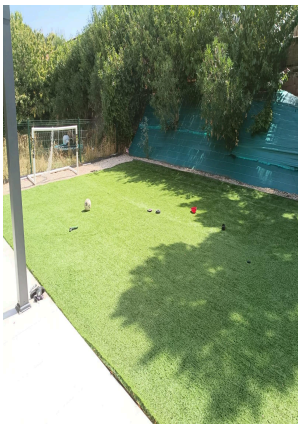
Nos 4 Pôles d'Expertise

Entretien d’Espaces Verts & Jardinage Tonte, débroussaillage, taille de haies et massifs, désherbage, remise en état et évacuation complète des déchets verts.










Protocole et Déroulement de l'Entretien Piscine

Calcul de Volumétrie & Dosage Sur-Mesure

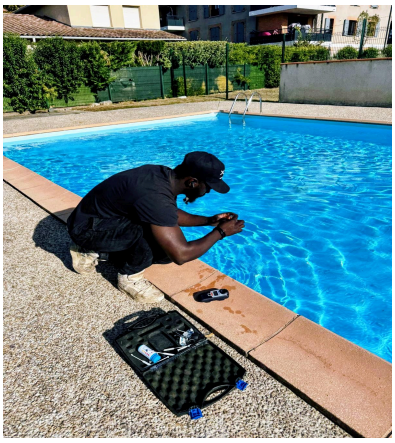
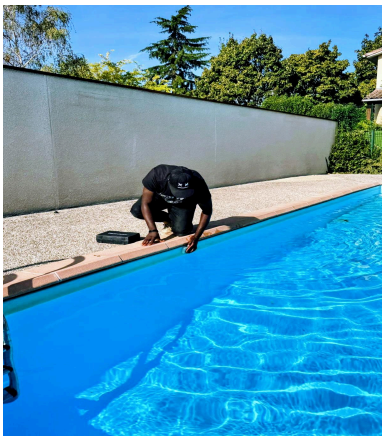
- **Relevé des dimensions du bassin : Prise de mesures exactes (longueur, largeur, profondeur moyenne pour le petit et grand bain) et calcul du volume d'eau réel (m^3).**
- **Vérification technique : Contrôle du débit de la pompe (m^3/h) et de la puissance de filtration pour ajuster précisément les doses de produits chimiques sans surdose.**

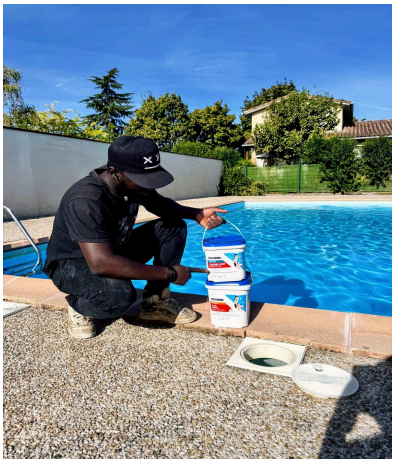


Entretien & Suivi de Piscines Analyse de l'eau, équilibrage (pH, chlore), traitements préventifs et curatifs, nettoyage du bassin par robot autonome ou manuel, et suivi technique complet.

Étapes d'une Intervention sur Chantier

- **Étape 1 — Diagnostic Électronique :** Mesure instantanée des paramètres (pH, chlore libre/total, stabilisant) avec un **photomètre d'analyse électronique portable professionnel**.
- **Étape 2 — Équilibrage & Traitement :** Ajustement du pH (pH Plus/Minus) et désinfection (Chlore Lent/Choc, clarifiant Clean Pool, anti-algues Al Gibon).
- **Étape 3 — Nettoyage du Bassin (2 Options au choix) :**
    - **Option Robotisée :** Utilisation du **Robot C1 PRO** autonome (capteurs gyroscopiques/infrarouges, filtration ultra-fine à 180~\ \mu).
    - **Option manuelle :** Passage méticuleux du balai aspirateur sur prise balai ou skimmer.
- **Étape 4 — Maintenance de la Filtration :** Nettoyage des paniers de skimmers, du préfiltre et lavage/rinçage du système de filtration.


Transparence & Séparation de la Facturation

- **Deux facturations distinctes chaque mois :**
  - **La prestation d'entretien :** Forfait fixe pour la main-d'œuvre, les contrôles et les interventions.
  - **La consommation réelle de produits :** Facturation basée uniquement sur les produits chimiques réellement consommés dans votre bassin.
- **Gestion du stock sur place :** Tous les produits d'entretien (pH, chlore, clarifiant, anti-algues) restent stockés dans votre **local technique**.
- **Traçabilité totale :** Une **fiche de passage** et les factures d'achat des produits sont mises à disposition dans le local pour connaître l'historique et votre consommation exacte.



Nettoyage Haute Pression Thermique

Pour redonner un aspect neuf et propre à vos aménagements extérieurs,

DIANE MISSION PRO intervient avec un matériel thermique professionnel à haute performance, garantissant un décapage efficace et sans détériorer vos supports.

Domaines d'Intervention

- **Abords de piscine & Margelles :** Élimination des traces de tartre, d'humidité, de mousses et de glissades.
- **Terrasses & Balcons :** Nettoyage en profondeur des bois, carrelages, dalles sur plots, béton et pierres naturelles.
- **Allées, Cour & Accès garage :** Décapage des résidus, traces de pneus, huiles et salissures incrustées.
- **Murs, Murets & Façades :** Démoussage et nettoyage des remontées d'humidité et de la pollution atmosphérique.





Notre Méthodologie sur Chantier

1. **Inspection des supports :** Analyse des matériaux (pierre, bois, béton, carrelage) pour adapter la pression (bar) et la buse de nettoyage.
2. **Pré-traitement (si nécessaire) :** Application de solutions adaptées pour désincruster les mousses et lichens tenaces.
3. **Lavage Haute Pression Thermique :** Décapage homogène à l'eau sans laisser de traces de passage ou d'hétérogénéité.
4. **Rinçage & nettoyage final :** Évacuation complète des résidus et boues pour laisser un chantier impeccable.

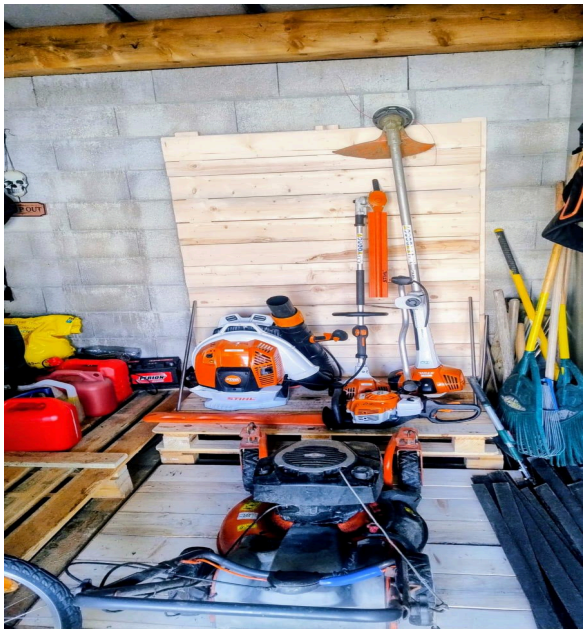


Location de Matériel d’Espace Vert & Outillage Pro

Pour permettre aux particuliers et aux professionnels de réaliser leurs travaux de jardinage avec du matériel performant et parfaitement entretenu, **DIANE MISSION PRO** propose un service de location d'outillage professionnel

Notre Parc de Matériel Disponible

- **Tonte & Gazon :** Tondeuses professionnelles, débroussailleuses thermiques et rotofils.
- **Taille & Entretien :** Taille-haies thermiques et sur perche, tronçonneuses d'élagage et d'abattage.
- **Nettoyage & Préparation :** Souffleurs de feuilles thermiques, scarificateurs et broyeurs de végétaux.
- **Petite Maçonnerie & Outillage :** Nettoyeurs haute pression thermiques, tarières et matériel à main.





Les Avantages de Notre Service de Location

- **Matériel Pro Entretenu :** Des machines récentes, révisées et prêtes à l'emploi pour un travail rapide et en toute sécurité.
- **Accompagnement & Prise en main :** Explication du fonctionnement, conseils d'utilisation et consignes de sécurité fournies au départ de chaque machine.
- **Souplesse de réservation :** Formules de location adaptées à vos besoins (demi-journée, journée, week-end ou durée prolongée).
- **Service de Livraison :** Possibilité de livraison du matériel directement sur votre chantier ou à votre domicile à Toulouse et ses environs.




DMP
DIANE-MISSION pro.
L'excellence au service de vos extérieurs
• Entretien de vos Espaces Verts
• Location de Matériel de Jardinage Pro
• Nettoyage Extérieur
07 46 46 36 33
dianepro31@gmail.com









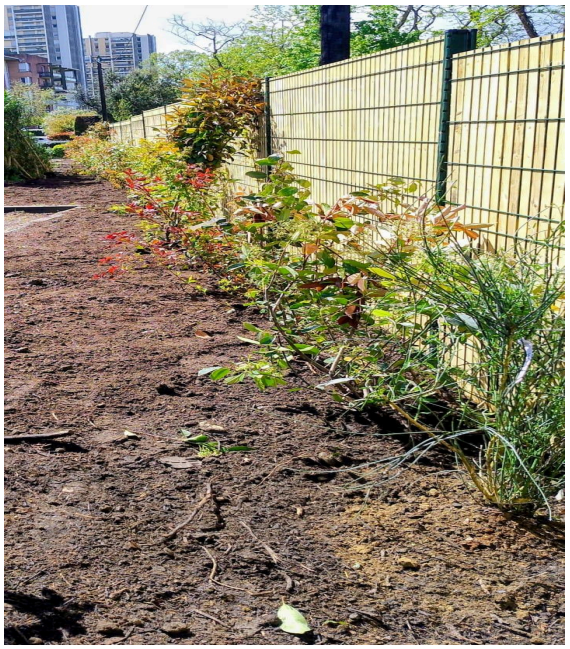
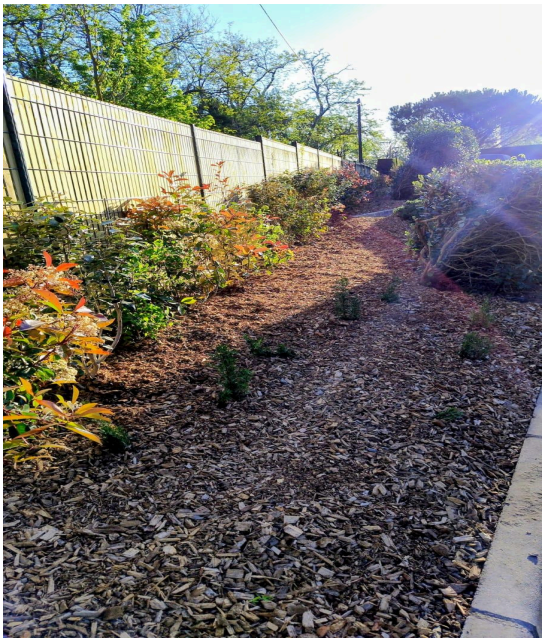










Je serais ravie de mettre mon savoir-faire au service de vos espaces extérieurs. N'hésitez pas à me contacter par téléphone ou par message pour échanger sur vos besoins.

Au plaisir de collaborer avec vous,

Diane Mario / DIANE-MISSION pro

Tél : 07- 46 - 46 -36 - 33

Email : dianepro31@gmail.com

Adresse : 1 cheminement Marcel Guillaume 31200 Toulouse

Zone d'intervention (Toulouse et ses environs)